



◇便利な環境  
◇静かな一戸建て



物件種目	<b>戸建賃貸</b>		
最寄駅	JR東北本線 船岡駅		
間取り	<b>2LDK</b>		
賃貸条件	賃料	<b>75,000円</b>	
	敷金	75,000円	家財・火災保険 要加入
	礼金	0円	家賃保証加入要 賃料の40%~円

所在地	柴田郡柴田町大字 船岡字新生町19-4		
交通	JR東北本線 船岡駅から 徒歩 20分 停徒歩 分		
建物	建物名	SHINSEI 桜A棟	
	構造・規模	木造 2階建	
	専有面積	67.08㎡	
間取内訳	LDK12帖、洋室(6帖)、洋室(7帖)、ウォークインクローゼット、ユニットバス、トイレ		
築年月	2018年 8月	契約期間	2年
管理費等			
駐車場	1台無料 (2台目~2,000円)		
入居日	相談		
本体設備	照明器具、システムキッチン、エコキュート、玄関収納、エアコン、WIC		
各戸設備	外物置、郵便ポスト、TVモニター付インターホン		
契約条件	仲介手数料有 (家賃1か月分+消費税)		
備考	学区: 船迫小学校、船迫中学校 家賃保証会社加入要: 日本セーフティー(株)		



エコキュートでお風呂も快適!



ゆったり広々リビング!

- ・オール電化
- ・駐車2台可



1階間取り図



2階間取り図



※家具等はイメージのため、つきません

賃貸マンション・貸家・貸アパート等

**宮城県知事 ( 3 ) 第 6038 号 (社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟**

TEL: 0224-53-2477  
FAX: 0224-53-4571

■取引態様 一般媒介  
■情報公開日 2025/2/1  
■情報有効期限

宮城県柴田郡大河原町字新東15-4

商号又は名称 **仙南都市開発株式会社**

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	%