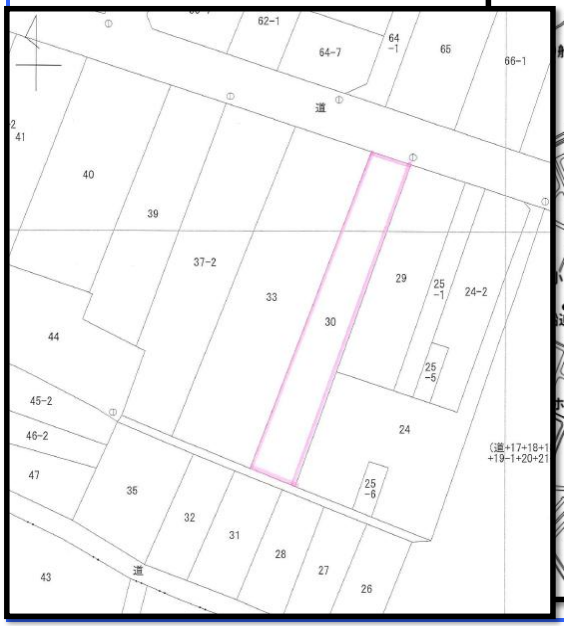
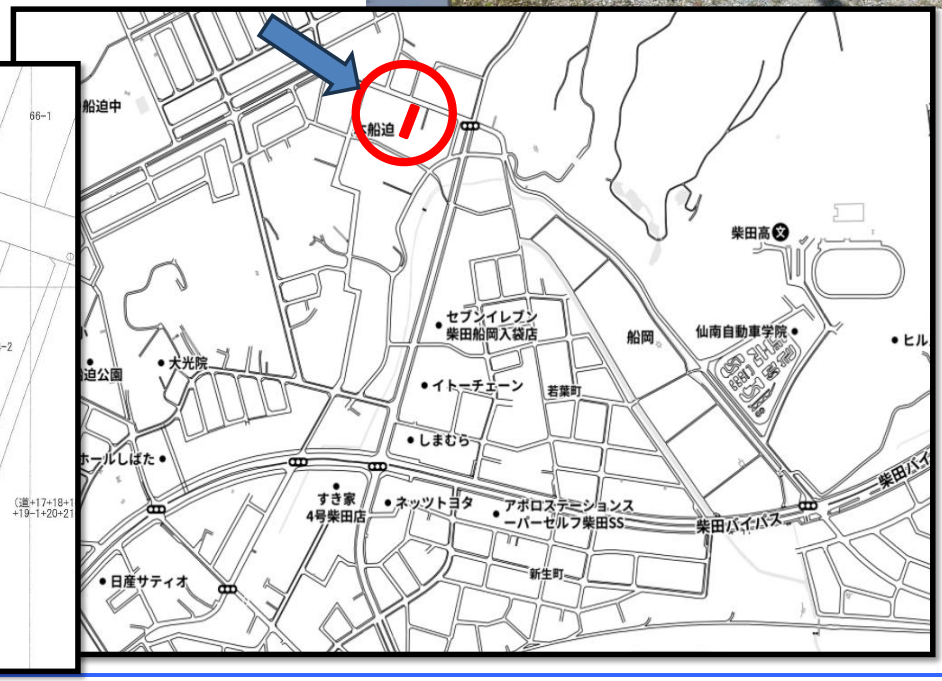
柴田町　本船迫下町

・4号線バイパスまでのアクセス良

・船迫小・中学校学区







物件種目	売土地
交通	JR東北本線　船岡　分 停徒歩　分
土地面積	505.01 ㎡（ 152.76 坪 ）
ほかに私道面積	㎡
価格	7,800,000 円
1平方メートル単価	15,445 円 坪単価（ 51,060 円）

所在地	柴田郡柴田町大字本船迫字下町30			
土地権利	所有権			
地目	公簿	宅地	現況	更地
都市計画	非線引き	用途地域	第1種住居地域	
建ぺい率	60.00 %	容積率	200.00 %	
他の法制上の制限				
引渡条件	現況有姿引渡、建築条件なし			
現況		完了予定年月		
接道状況	北側約8mの道路に約7m接道			
施工会社				
設備	下水配管有、給水管前面道路から敷地前までは有り。			
借地要件	種類		借地料	円
	期間	年 月 日～ 年 月 日		
維持費等				
備考	船迫小学校・中学校学区			

売地

宮城県知事（ 3 ）第 6038 号　(社)宮城県宅地建物取引業協会会員・東北地区不動産公正取引協議会加盟

柴田郡大河原町字新東15-4

TEL：0224-53-2477
FAX：0224-53-4571

仙南都市開発株式会社

■取引態様　媒介
■手数料　法定
■情報公開日
■情報有効期限

コード(登録)番号